

Б1.В.21 Экономика строительства и реконструкции железных дорог и сметное дело

Объем дисциплины (модуля) 5 ЗЕТ (180 час)

ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Цель дисциплины: подготовка обучающихся к производственной и научно-исследовательской деятельности в области расчета стоимости строительной продукции, организации и управления экономической и финансово-хозяйственной деятельностью строительного предприятия, экономического обоснования проектных и технологических решений при внедрении новой техники, прогрессивных технологий в строительстве.

Задачи дисциплины: изучить основы экономики строительного производства и бизнес-планирования, методы технико-экономических расчетов в строительстве по основным экономическим показателям, методы определения экономической эффективности внедрения новых прогрессивных технологий и решений; изучить системы и виды оплаты труда, методы повышения производительности труда; принципы ценообразования в строительстве, методы определения стоимости производства строительных работ; развить способность анализа тенденции развития строительного производства, научно-технической и нормативно-технической документации; сформировать у обучающегося навыки анализа и оценки технико-экономических показателей, предпринимательского и производственного рисков в строительной организации; привить умение выполнять экономические расчеты, в том числе сметные расчеты, с использованием современного программного обеспечения

ФОРМИРУЕМЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ

ПК-3: Способен проводить анализ различных вариантов конструкций, производить выбор материалов, принимать обоснованные технические решения

ПК-3.4: Владеет современным программным обеспечением для выполнения экономических расчётов

ПСК-1.2: Способен организовывать выполнение работ по строительству, реконструкции и ремонту железнодорожного пути и транспортных сооружений, оценивать технико-экономическую эффективность проектов строительства и реконструкции железных дорог, использовать методы оценки основных производственных ресурсов и технико-экономических показателей производства, готовить исходные данные для выбора и обоснования научно-технических и технологических решений на основе экономического анализа

ПСК-1.2.6: Умеет оценивать предпринимательские и производственные риски строительной организации, выделять и оценивать критерии эффективности производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации, проводить технико-экономический анализ планировать работы и мероприятия по повышению эффективности финансово-хозяйственной и производственной деятельности

ПСК-1.2.7: Владеет приемами оценки финансовых и экономических показателей деятельности строительной организации

ПСК-1.2.10: Знает бизнес практику в области стандартизации процессов новых производственных технологий, методологию построения ролевой модели в области новых производственных технологий

ПСК-1.2.3: Знает основы экономики строительного производства, принципы ценообразования в строительстве, сметные нормы и методики определения стоимости производства строительных работ, состав, требования к оформлению и правила передачи проектно-сметной документации

ПСК-1.2.4: Знает и владеет методами проведения технико-экономических расчетов в строительстве по основным экономическим показателям, методами определения экономической эффективности внедрения новых организационных и технологических решений в строительном производстве

ПСК-1.2.5: Умеет разрабатывать технико-экономическое обоснование проектов и планов строительной организации с учетом имеющихся ресурсов, рассчитывать экономическую эффективность проектируемых технологических процессов

ПСК-1.4: Способен совершенствовать строительные нормы, технические указания и рекомендации по строительству, реконструкции и ремонту железнодорожного пути и транспортных сооружений, опираясь на современные достижения науки и передовых технологий в области транспортного строительства, использовать современные средства измерительной и вычислительной техники и выполнять математическое моделирование объектов и процессов на базе стандартных пакетов автоматизированного проектирования и исследований

ПСК-1.4.4: Умеет анализировать тенденции технологического и технического развития строительного производства; нормативно-техническую документацию, научно-технические и информационные материалы в области строительного производства, формулировать выводы и получать необходимые сведения

В результате освоения дисциплины обучающийся должен

Знать: основы экономики строительства и реконструкции железных дорог; бизнес-практику в области строительных технологий; методы технико-экономических расчетов в строительстве; основы технического и тарифного нормирования, системы оплаты труда, методы повышения производительности труда; принципы ценообразования в строительстве, сметные нормы, методы расчетов смет и определения стоимости производства строительных работ

Уметь: анализировать тенденции развития строительного производства; оценивать предпринимательские и производственные риски строительной организации; разрабатывать технико-экономическое обоснование проектов и оценивать эффективность производственной и финансово-хозяйственной деятельности предприятия; разрабатывать сметную документацию.

Владеть: современным программным обеспечением для выполнения технико-экономических расчетов; навыками оценки финансовых и экономических показателей деятельности предприятия, определения экономической эффективности внедрения новых организационно-технологических решений; навыками разработки сметной документации; навыками материального и морального стимулирования работников организации.

СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Раздел 1. Общие сведения об экономике строительства. Структура управления в железнодорожном строительстве.

Раздел 2. Капитальное строительство как отрасль материального производства

Раздел 3. Оценка экономической эффективности инвестиций

Раздел 4. Основные фонды и оборотные средства в строительстве. Производительность и оплата труда в строительстве.

Раздел 5. Себестоимость, прибыль и рентабельность в строительстве

Раздел 6. Налогообложение в строительстве. Земельный кодекс Российской Федерации

Раздел 7. Учет, отчетность и анализ финансово-хозяйственной деятельности строительных организаций.

Раздел 8. Особенности механизма ценообразования в строительстве. Методы составления смет.

Раздел 9. Структура сметной стоимости строительства и СМР. Состав и порядок определения прямых затрат, накладных расходов и сметной прибыли.

Раздел 10. Порядок составления локальной сметы. Порядок составления объектной сметы и сводного сметного расчета.