

# Б1.В.11 Экономика строительства

Объем дисциплины (модуля) 6 ЗЕТ (216 час)

## ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Цель освоения дисциплины: сформировать у обучающихся необходимые компетенции в области экономической деятельности предприятий строительной отрасли, навыки анализа и расчета показателей производственно-хозяйственной и финансовой деятельности в тесной взаимосвязи с вопросами повышения эффективности строительного предприятия.

Задачи освоения дисциплины: сформировать у обучающихся теоретические знания и элементы практических навыков управления производственно-экономическими отношениями в строительной отрасли; обобщить вопросы развития экономики строительного предприятия, изучить специфику их проявления в отраслевом разрезе с учетом современных тенденций их совершенствования; ознакомить обучающихся с основными вопросами регулирования экономических взаимоотношений в строительном бизнесе; ознакомить с методами расчета и анализа основных показателей деятельности строительного предприятия с учетом нормативно-правовой базы отрасли.

## ФОРМИРУЕМЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ

**УК-11:** Способен формировать нетерпимое отношение к проявлениям экстремизма, терроризма, коррупционному поведению и противодействовать им в профессиональной деятельности

**УК-11.3:** Идентифицирует и оценивает коррупционные риски в области профессиональной деятельности, анализирует документы, определяющие практику противодействия терроризму, экстремизму и коррупционному поведению в профессиональной деятельности и имеет навык их применения

**УК-11.1:** Знает правовые основы антикоррупционного законодательства, антитеррористической и антикоррупционной политики России, основные требования нормативных правовых актов в области противодействия экстремизму, терроризму и коррупционному поведению в профессиональной деятельности

**ПК-2.3:** Способен использовать потенциал строительной организации для решения управленческих задач

**ПК-2.3.2:** Составляет технико-экономическое обоснование вариантов организационно-технологических, технических и управленческих решений

**ПК-2.2:** Способен анализировать экономическую информацию при формировании стоимости строительно-монтажных работ

**ПК-2.2.3:** Определяет величины прямых и косвенных затрат в составе фактической себестоимости строительно-монтажных работ

**ПК-2.1:** Способен анализировать фактическое выполнение плановых показателей в строительной организации

**ПК-2.1.1:** Анализирует фактическую себестоимость видов и комплексов строительно-монтажных работ и отдельных статей расходов с установленными плановыми показателями

**ПК-2.1.2:** Анализирует исходные технико-экономические показатели объекта строительно-монтажных работ

**В результате освоения дисциплины обучающийся должен**

**Знать:** основные понятия и терминологию экономической деятельности строительной отрасли, методы расчета и анализа технико-экономических показателей объекта строительно-монтажных работ, в том числе себестоимости, требования к составлению технико-экономического обоснования вариантов организационно-технологических, технических и управленческих решений

**Уметь:** применять и использовать специальную терминологию, рассчитывать требуемое количество ресурсов и затрат на них, планировать и анализировать показатели деятельности строительного предприятия

**Владеть:** основными понятиями и терминологией экономической деятельности строительной отрасли, типовыми методиками расчета, планирования и анализа показателей деятельности строительного предприятия

## СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Раздел 1. Роль и место строительства в экономике страны

Раздел 2. Экономика и организация строительного проектирования

Раздел 3. Экономика и организация ресурсного обеспечения строительства

Раздел 4. Экономика и анализ хозяйственной деятельности строительных предприятий